ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

Р Е Ш Е Н И Е № 217

от 30.04.2025 г. взето с протокол № 17

Относно: Продажба на **Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1480** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, целият с площ от 541.00 кв.м., с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пущек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154, номер по предходен план: 029088, парцел: IV- 1154 - „ИВС“ - частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1736/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 36 том 2, дв. вх.445 от 21.03.2025г. чрез публичен търг с явно наддаване.

Мотиви: Проявен е интерес към долуописания имот, което е предпоставка за финансова инвестиция в общински недвижим имот – частна общинска собственост.

Общински съвет – Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.36 ал.1 и чл.50 т.3 от Наредбата по чл. 8 ал.2 от ЗОС чрез поименно гласуване

Р Е Ш И:

1. Да се извърши процедура по продажба на **Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1480** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда четиристотин и осемдесет арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, целият с площ от 541.00 кв.м. /петстотин четиридесет и един квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пущек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154 /нула две

хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка единадесет арабско точка хиляда сто петдесет и четири арабско/, номер по предходен план: 029088 /нула двадесет и девет хиляди и осемдесет и осем арабско/, парцел: IV /четири римско/- 1154 /хиляда сто петдесет и четири арабско/ - „ИВС“ /индивидуално вилно строителство/, при съседи на имота: 02837.11.1477, 02837.11.1485, 02837.11.1479.

Имота е частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1736/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 36 том 2, дв. вх.445 от 21.03.2025г..

2. Продажбата да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване с начална тръжна цена 54 100.00 лв. /петдесет и четири хиляди и сто лева/ без включен ДДС, при данъчна оценка на имота в размер на 3 070.70 лв. /три хиляди и седемдесет лева и седемдесет стотинки/.

3. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимата процедура по изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници	**13**
Присъстващи	**13**
Гласували	**13**
„За“	**13**
„Против“	**0**
„Въздържали се“	**0**
„Не гласували“	**0**

ДИМИТЪР БАЛАБАНОВ
Председател на Общински съвет - Батак

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
На основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА

По точка 7 от дневния ред от редовното заседание на ОбС – Батак, проведено на 30.04.2025 г.

Относно: Продажба на **Поземлен имот с идентификатор 02837.11.1480** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-10/12.04.2011г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, целият с площ от 541.00 кв.м., с адрес на поземления имот: гр. Батак, м. Пущек, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.11.1154, номер по предходен план: 029088, парцел: IV-1154 - „ИВС“ - частна общинска собственост, съгласно Акт за общинска собственост № 1736/17.03.2025г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 36 том 2, дв. вх.445 от 21.03.2025г. чрез публичен търг с явно наддаване.

Име, презиме и фамилия	**Точка № 7 от Дневния ред**			
	„За“	**„Против“**	**„Въздържал се“**	**„Не гласували“**
1. Айдън Исмаил Байрам	X			
2. Бахар Мухамер Алил	X			
3. Джевдет Фейзи Мехмед	X			
4. Димитър Ангелов Балабанов	X			
5. Екатерина Петрова Кормушева	X			
6. Илиян Ангелов Ненов	X			
7. Кемал Абидин Шериф	X			
8. Мария Любомирова Гагова	X			
9. Ниязи Джафер Шейтан	X			
10. Петър Борисов Белокапов	X			
11. Петър Иванов Коларов	X			
12. Теодора Борисова Пейчинова	X			
13. Хилми Османов Онбашиев	X			
Общо:13	13			

Прие се Решение № 217, което се прилага към Протокола

Дата: 30.04. 2025г.

ДИМИТЪР БАЛАБАНОВ
Председател на Общински съвет - Батак